



Obec ČAŇA, Osloboditeľov 22, 044 14 Čaňa

zastúpená starostom obce Michalom Rečkom

Výpis uznesení zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Čaňa dňa 20.06.2019

Uznesenie č. 72

Obecné zastupiteľstvo Obce Čaňa:

a/ **berie na vedomie** overovateľov zápisnice: Róberta Čarného, Danu Törökovú

b/ **schvaľuje** pracovné komisie:

- mandátová komisia v zložení: Róbert Janotka, Vladimír Kozma
- návrhová komisia v zložení: Marta Balogová, JUDr. Ing. Radoslav Čekan

Uznesenie č. 73

Obecné zastupiteľstvo Obce Čaňa **schvaľuje** návrh programu zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Čaňa.

Uznesenie č. 74

Obecné zastupiteľstvo Obce Čaňa **schvaľuje** poskytnutie dotácie z rozpočtu Obce Čaňa v roku 2019 Úsmevno – zábavnej skupine Traky vo výške 1.000 € na úhradu nákladov na nahrávanie a distribúciu tretieho CD nosiča.

Uznesenie č. 75

Obecné zastupiteľstvo Obce Čaňa **schvaľuje** odkúpenie novovytvoreného pozemku registra C KN č. 218/17 o výmere 74 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, ktorý vznikol odčlenením od pozemku registra C KN č. 218/13 o výmere 674 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie v katastrálnom území Čaňa, vedenom v katastri nehnuteľností Okresného úradu Košice okolie, katastrálny odbor, na LV č. 1824 (podľa Geometrického plánu č.116/2018 zo dňa 28.12.2018 vypracovaným spol. GEOP s.r.o., Jantárová 36, Ždaňa), od vlastníkov:

1. Ondrej Zubko a Helena Zubková rod. Gažiová, bytom Pokroku 808/11, Čaňa v podiele ½ z celku v BSM,
2. Pavol Gaži a Jana Gažiová rod. Mirgová, bytom Železničná 1457/25, Čaňa v podiele ½ z celku v BSM, za kúpnu cenu 50,00 Eur / m².

Uznesenie č. 76

Obecné zastupiteľstvo Obce Čaňa **schvaľuje** v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer odpredať do podielového spoluvlastníctva novovytvorený pozemok registra C KN č. 1559/475 o výmere 389 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, ktorý vznikol odčlenením od pozemku registra C KN č. 1559/460, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie (podľa Geometrického plánu č. 76/2018, vypracovaným spol. GEOP s.r.o., Jantárová 36, Ždaňa, úradne overeným Okresným úradom Košice – okolie katastrálny odbor, pod číslom 1.156/2018 dňa 8.8.2018) v katastrálnom území Čaňa vo vlastníctve Obce Čaňa, vedenom v katastri nehnuteľností Okresného úradu Košice – okolie, katastrálny odbor na LV č. 1796, žiadateľom Magdaléne Kohútovej rod. Boncsinszkej, bytom Obchodná 8, Košice, v podiele 3/4 z celku, Ivete Sejkovej rod. Kohútovej, bytom Ľudová 2, Košice v podiele 1/8 z celku a Beáte Lengyelovej rod. Kohútovej, bytom Aténska 17, Košice v podiele 1/8 z celku, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je dousporiadanie príahľého pozemku k pozemku vo vlastníctve žiadateľov, nakoľko obec vzhľadom na polohu a veľkosť predmetného pozemku jeho iné využitie nepredpokladá.

Uznesenie č. 77

Obecné zastupiteľstvo Obce Čaňa **schvaľuje** v súlade s § 9a) ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov uzatvorenie Kúpnej zmluvy medzi Obcou Čaňa ako predávajúcim a Východoslovenskou distribučnou, a. s. so sídlom Mlynská 31, Košice ako kupujúcim na predaj pozemkov, vo výlučnom vlastníctve Obce Čaňa, zapísaných na LV č. 1796, vedených v katastri nehnuteľností Okresného úradu Košice okolie, katastrálneho odboru a to:

- pozemku parcela CKN č. 1846/350, druh pozemku: zastavané plochy a nádvorcia o výmere 12 m², ktorý vznikol odčlenením od pozemku parcela C KN č. 1846/313 Geometrickým plánom č. 483/2017, vyhotoveným spoločnosťou Geodetic spol. s.r.o. so sídlom Dunajská 10, Košice, IČO: 31691501,
- pozemku parcela CKN č. 1846/351, druh pozemku: zastavané plochy a nádvorcia o výmere 12 m², ktorý vznikol odčlenením od pozemku parcela C KN č. 1846/1 Geometrickým plánom č. 484/2017, vyhotoveným spoločnosťou Geodetic spol. s.r.o., so sídlom Dunajská 10, Košice, IČO: 31691501 a
- pozemku parcela CKN č. 1846/352, druh pozemku: zastavané plochy a nádvorcia o výmere 12 m², ktorý vznikol odčlenením od pozemku parcela č. 1846/1 a pozemku parcela č. C KN č. 1846//269 Geometrickým plánom č. 485/2017, vyhotoveným spoločnosťou Geodetic spol. s.r.o., so sídlom Dunajská 10, Košice, IČO: 31691501,

za kúpnu cenu 1.060,20 Eur, t. j. 29,45 Eur / m².

Predmetné pozemky sú zastavané stavbami - trafostanicami s ich príslušenstvom vo vlastníctve kupujúceho vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.

Uznesenie č. 78

Obecné zastupiteľstvo Obce Čaňa **schvaľuje** uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena medzi Obcou Čaňa ako povinným z vecného bremena a Východoslovenskou distribučnou, a. s., so sídlom Mlynská 31, 042 91 v Košiciach, IČO: 36599361, ako oprávneným z vecného bremena, spočívajúceho v povinnosti povinného strpieť umiestnenie elektro-energetického zariadenia na pozemkoch, vo výlučnom vlastníctve Obce Čaňa, zapísaných na LV č. 1796, vedených v katastri nehnuteľností Okresného úradu Košice okolie, katastrálneho odboru, a to:

- pozemku parcela registra C KN č. 1777, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7142 m² v rozsahu určenom Geometrickým plánom č. 517/2017, vyhotoveným spoločnosťou Geodetic spol. s.r.o., Dunajská 10 v Košiciach, IČO: 31691501, úradne overeným dňa 21.12.2017 pod číslom 1628/2017 a
- pozemku parcela registra CKN č. 1772/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4602 m², v rozsahu určenom Geometrickým plánom č. 518/2017, vyhotoveným spoločnosťou Geodetic s.r.o., Dunajská 10 v Košiciach, IČO: 31691501, úradne overeným dňa 27.12.2017 pod číslom 1631/2017. Vecné bremeno sa zriaďuje bezodplatne.

Uznesenie č. 79

Obecné zastupiteľstvo Obce Čaňa **schvaľuje** Štatút Krízového štábu Obce Čaňa.

Uznesenie č. 80

Obecné zastupiteľstvo Obce Čaňa **schvaľuje** Štatút Evakuačnej komisie Obce Čaňa.

Uznesenie č. 81

Obecné zastupiteľstvo Obce Čaňa **schvaľuje** Rozpočtové opatrenie č. 2/2019.

Uznesenie č. 82

Obecné zastupiteľstvo Obce Čaňa **berie na vedomie** odborné stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu Záverečného účtu obce Čaňa za rok 2018.

Uznesenie č. 83

Obecné zastupiteľstvo Obce Čaňa **schvaľuje** v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer odpredať nehnuteľný majetok obce Čaňa, a to:

- novovytvorený pozemok registra C KN č. 1960/98 o výmere 107 m², druh pozemku: ostatná plocha, ktorý vznikol odčlenením od pozemku registra C KN č. 1960/52 o výmere 151 m², druh pozemku: ostatná plocha (podľa Geometrického plánu č. 41/2019, vypracovaným spol. GEOP s.r.o., Jantárová 36, Ždaňa, úradne overeným Okresným úradom Košice – okolie katastrálny odbor, pod číslom 509/2019 dňa 23.4.2019) a
- pozemok registra C KN č. 1960/84 o výmere 110 m², druh pozemku: ostatná plocha v katastrálnom území Čaňa vo vlastníctve Obce Čaňa, vedených v katastri nehnuteľností Okresného úradu Košice – okolie, katastrálny odbor na LV č. 1796, Rudolfovi Schnürerovi, bytom Letná 9 v Čani, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je dousporiadanie príslušných pozemkov, ktoré súvisle nadväzujú na pozemok registra C KN č. 1960/45 vo vlastníctve žiadateľa a ktoré vzhľadom na polohu a malú výmeru nie je možné využiť na iné účely.

Uznesenie č. 84

Obecné zastupiteľstvo Obce Čaňa **schvaľuje**:

- a) Záverečný účet obce a celoročné hospodárenie bez výhrad,
- b) prevod prebytku rozpočtového hospodárenia obce za rok 2018 do rezervného fondu vo výške 653 249,10 EUR.

V Čani dňa 25.06.2019

Michal Rečka
starosta obce