



Uznesenie č. 41
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Čaňa,
konaného dňa 22. júna 2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Čaňa

schvaľuje

vypustenie bodu 7 z návrhu programu zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Čaňa.

Počet poslancov: 12

Počet prítomných poslancov: 11

Hlasovanie:

Za: 11

*/Marta Balogová, Adam Binda, Róbert Čarný, JUDr. Ing. Radoslav Čekan, Mgr. Martin Koval', Tomáš Miškovič,
Bc. Ladislav Mura, Bc. Michal Rečka, Lukáš Slotá, Ing. Róbert Šándor, Monika Vargová/*

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Michal R E Č K A
starosta obce

Podpísal dňa: 23.6.2023



Uznesenie č. 42
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Čaňa,
konaného dňa 22. júna 2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Čaňa

schvaľuje

návrh programu zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Čaňa.

Počet poslancov: 12

Počet prítomných poslancov: 11

Hlasovanie:

Za: 11

*/Marta Balogová, Adam Binda, Róbert Čarný, JUDr. Ing. Radoslav Čekan, Mgr. Martin Koval', Tomáš Miškovič,
Bc. Ladislav Mura, Bc. Michal Rečka, Lukáš Slota, Ing. Róbert Šándor, Monika Vargová/*

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Michal R E Č K A
starosta obce

Podpísal dňa: 23.6.2023



Uznesenie č. 43
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Čaňa,
konaného dňa 22. júna 2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Čaňa

A. **berie na vedomie** overovateľov zápisnice: Adama Bindu, Bc. Ladislava Muru

B. **schvaľuje** pracovné komisie:

- mandátová komisia v zložení: Marta Balogová, Róbert Čarný
- návrhová komisia v zložení: JUDr. Ing. Radoslav Čekan, Monika Vargová

Počet poslancov: 12

Počet prítomných poslancov: 11

Hlasovanie:

Za: 11

*/Marta Balogová, Adam Binda, Róbert Čarný, JUDr. Ing. Radoslav Čekan, Mgr. Martin Koval', Tomáš Miškovič,
Bc. Ladislav Mura, Bc. Michal Rečka, Lukáš Slota, Ing. Róbert Šándor, Monika Vargová/*

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Michal R E Č K A
starosta obce

Podpísal dňa: 23.6.2023



Uznesenie č. 44
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Čaňa,
konaného dňa 22. júna 2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Čaňa

schvaľuje

v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer odpredať do výlučného vlastníctva novovytvorený pozemok registra C KN č. 1214/209 o výmere 184 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, ktorý vznikol odčlenením od pozemku registra C KN č. 1214/3 o celkovej výmere 1387 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie a pozemku registra C KN č. 1227/1 o celkovej výmere 805 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie (podľa geometrického plánu č. 132/2022), katastrálne územie Čaňa, zapísaných na LV č. 1796, vo vlastníctve Obce Čaňa, žiadateľke Lucii Timkovej rod. Hricovej, bytom J. Wolkeru 2414/32, Spišská Nová Ves z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Osobitný zreteľ je zdôvodnený skutočnosťou, že uvedený pozemok sa nachádza v oplotenej časti dvora rodinného domu žiadateľky. Pozemok je vzhľadom k umiestneniu nevyužitelný pre Obec Čaňa.

Počet poslancov: 12

Počet prítomných poslancov: 11

Hlasovanie:

Za: 11

/Marta Balogová, Adam Binda, Róbert Čarný, JUDr. Ing. Radoslav Čekan, Mgr. Martin Koval', Tomáš Miškovič, Bc. Ladislav Mura, Bc. Michal Rečka, Lukáš Slota, Ing. Róbert Šándor, Monika Vargová/

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Michal R E Č K A
starosta obce

Podpísal dňa: 23.6.2023



Uznesenie č. 45
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Čaňa,
konaného dňa 22. júna 2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Čaňa

schvaľuje

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľného majetku obce Čaňa, novovytvoreného pozemku registra C KN p.č. 1196/121 o výmere 346 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, ktorý vznikol odčlenením od pozemku registra C KN č. 1196/38 o celkovej výmere 13158 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie (podľa geometrického plánu č. 129/2022), katastrálne územie Čaňa, zapísaný na LV č. 1796, vo vlastníctve Obce Čaňa, žiadateľom Mgr. Ivete Kostovej, bytom Michalovská 359/23, Košice v podiele 4/18 z celku, Ing. Kristíne Demkovej, bytom Hlavná 182/125, Kuzmice v podiele 7/18 z celku a Jozefovi Hricovi, bytom Orgovánová 525/10, Košice v podiele 7/18 z celku, za cenu 97,07 €/m². Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v skutočnosti, že predmetný pozemok sa nachádza v oplotenej časti dvora rodinného domu žiadateľov. Pozemok je vzhľadom k umiestneniu nevyužitelný pre Obec Čaňa.

Počet poslancov: 12

Počet prítomných poslancov: 11

Hlasovanie:

Za: 11

/Marta Balogová, Adam Binda, Róbert Čarný, JUDr. Ing. Radoslav Čekan, Mgr. Martin Koval', Tomáš Miškovič, Bc. Ladislav Mura, Bc. Michal Rečka, Lukáš Slota, Ing. Róbert Šándor, Monika Vargová/

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Michal R E Č K A
starosta obce

Podpísal dňa: 23.6.2023



Uznesenie č. 46
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Čaňa,
konaného dňa 22. júna 2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Čaňa

neschvaľuje

odpredať časť pozemku registra KN-E 235, číslo dielu 6 v GP č. GSPV-3 04/2022, k parcele KN-C 1936/8, druh pozemku: orná pôda, spoluvlastnícky podiel 9/20, výmera podielu 555,3 m² v katastrálnom území Čaňa za kúpnu cenu 10 445,19 € pre spoločnosť Valaliky Industrial Park, s.r.o. so sídlom Trnavská cesta 100, Bratislava - mestská časť Ružinov, IČO: 54 485 053.

Počet poslancov: 12

Počet prítomných poslancov: 11

Hlasovanie:

Za: 10

/Marta Balogová, Adam Binda, Róbert Čarný, JUDr. Ing. Radoslav Čekan, Mgr. Martin Koval', Tomáš Miškovič, Bc. Ladislav Mura, Lukáš Slota, Ing. Róbert Šándor, Monika Vargová/

Proti: 0

Zdržal sa: 1

/Bc. Michal Rečka/

Michal R E Č K A
starosta obce

Podpísal dňa: 23.6.2023



Uznesenie č. 47
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Čaňa,
konaného dňa 22. júna 2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Čaňa

schvaľuje

v zmysle § 20 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov uzatvorenie zmluvy o vykonávaní činností v oblasti sociálnych služieb s Obcou Valaliky.

Počet poslancov: 12

Počet prítomných poslancov: 11

Hlasovanie:

Za: 11

/Marta Balogová, Adam Binda, Róbert Čarný, JUDr. Ing. Radoslav Čekan, Mgr. Martin Koval', Tomáš Miškovič, Bc. Ladislav Mura, Bc. Michal Rečka, Lukáš Slota, Ing. Róbert Šándor, Monika Vargová/

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Michal R E Č K A
starosta obce

Podpísal dňa: 23.6.2023



Uznesenie č. 48
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Čaňa,
konaného dňa 22. júna 2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Čaňa

a/ berie na vedomie

stanovisko Okresného úradu Košice, odboru výstavby a bytovej politiky č. OU-KE-OVBP1-2023/030695-002 zo dňa 13.6.2023 k preskúmaniu Zmien a doplnkov č. 7 Územného plánu obce Čaňa v zmysle § 25 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov;

b/ súhlasí

s vyhodnotením pripomienok podaných v rámci prerokovania Zmien a doplnkov č. 7 Územného plánu obce Čaňa;

c/ schvaľuje

podľa § 31 ods. 1 a § 27, ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov a vo väzbe na § 11, ods. 4, písm. c) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov Zmeny a doplnky č. 7 Územného plánu obce Čaňa;

d/ sa uznieslo

na Všeobecne záväznom nariadení Obce Čaňa č. 3/2023, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu obce Čaňa s premietnutím záväznej časti Zmien a doplnkov č. 7 Územného plánu obce Čaňa;

e/ žiada

starostu obce prostredníctvom odborne spôsobilej osoby pre obstaranie Zmien a doplnkov č. 7 Územného plánu obce Čaňa:

1. Zabezpečiť v súlade s § 6, ods. 8 zákona č. 369/1990 Zb. v znení neskorších predpisov vyhlásenie Všeobecne záväzného nariadenia č. 3/2023 k záväzným častiam Územného plánu obce Čaňa s premietnutím záväznej časti Zmien a doplnkov č. 7 Územného plánu obce Čaňa;
2. Zverejniť, v súlade s § 27, ods. 4, písm. a), b) stavebného zákona, záväznú časť Územného plánu obce Čaňa s premietnutím záväznej časti Zmien a doplnkov č. 7 Územného plánu obce Čaňa vyvesením na úradnej tabuli a dorúčením dotknutým orgánom štátnej správy;

OBEC ČAŇA

3. Označiť schválenú dokumentáciu Zmien a doplnkov č. 7 Územného plánu obce Čaňa schvaľovacou doložkou v súlade s § 28, ods. 1 stavebného zákona;
4. Zabezpečiť v zmysle § 28, ods. 5 stavebného zákona vyhotovenie registračného listu a zaslať ho Úradu pre územné plánovanie a výstavbu SR s kópiou uznesenia o schválení;
5. Zabezpečiť v súlade s § 28, ods. 4 stavebného zákona uloženie dokumentácie Zmien a doplnkov č. 7 Územného plánu obce Čaňa na Obecnom úrade Čaňa, na príslušnom stavebnom úrade a na Okresnom úrade Košice, odbore výstavby a bytovej politiky do 2 mesiacov od jeho schválenia.

Počet poslancov: 12

Počet prítomných poslancov: 11

Hlasovanie:

Za: 11

/Marta Balogová, Adam Binda, Róbert Čarný, JUDr. Ing. Radoslav Čekan, Mgr. Martin Koval', Tomáš Miškovič, Bc. Ladislav Mura, Bc. Michal Rečka, Lukáš Slota, Ing. Róbert Šándor, Monika Vargová/

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Michal R E Č K A
starosta obce

Podpísal dňa: 23.6.2023



Uznesenie č. 49
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Čaňa,
konaného dňa 22. júna 2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Čaňa

schvaľuje

zrušenie Uznesenia Obecného zastupiteľstva Obce Čaňa č. 272 v celosti, prijatého na rokovaní obecného zastupiteľstva dňa 16. decembra 2021.

Predmetným uznesením obecné zastupiteľstvo schválilo uzavretie zmluvy o budúcej zámennej zmluve, predmetom ktorej je zámena pozemku p.č. 1766 o výmere 6968 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, vo vlastníctve podielových spoluvlastníkov vedených na LV č. 3180 v katastri nehnuteľností Okresného úradu Košice - okolie, v katastrálnom území Čaňa za pozemky, a to pozemok p.č. 1959/106 o výmere 693 m², druh pozemku: ostatná plocha, pozemok p.č. 1959/107 o výmere 703 m², druh pozemku: ostatná plocha a pozemok p.č. 1959/108 o výmere 704 m², druh pozemku: ostatná plocha vo vlastníctve obce Čaňa, vedených na LV č. 1796 v katastri nehnuteľností Okresného úradu Košice - okolie, v katastrálnom území Čaňa, bez finančného vyrovnania.

Počet poslancov: 12

Počet prítomných poslancov: 11

Hlasovanie:

Za: 11

/Marta Balogová, Adam Binda, Róbert Čarný, JUDr. Ing. Radoslav Čekan, Mgr. Martin Koval', Tomáš Miškovič, Bc. Ladislav Mura, Bc. Michal Rečka, Lukáš Slota, Ing. Róbert Šándor, Monika Vargová/

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Michal R E Č K A
starosta obce

Podpísal dňa: 23.6.2023



Uznesenie č. 50
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Čaňa,
konaného dňa 22. júna 2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Čaňa

schvaľuje

zrušenie Uznesenia Obecného zastupiteľstva Obce Čaňa č. 290 v celosti, prijatého na rokovaní obecného zastupiteľstva dňa 24. februára 2022.

Predmetným uznesením obecné zastupiteľstvo schválilo uzavretie nájomnej zmluvy medzi obcou Čaňa ako nájomcom a podielovými spoluvlastníkmi ako prenajímateľom, predmetom ktorej je prenájom pozemku parcela registra C KN č. 1766, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6968 m², vedenom na Okresnom úrade Košice - okolie, katastrálny odbor, v katastrálnom území Čaňa, vo vlastníctve podielových spoluvlastníkov vedených na LV č. 3180, a to Jolana Ľukodyová rod. Töröková, Štefánikova 10, Košice, Štefan Török rod. Török, Tichá 26, Čaňa, Margita Štofková rod. Töröková, Floriánska 10, Košice, Ladislav Török rod. Török, Agátová 20, Čaňa, Pavol Török rod. Török, Osloboditeľov 39, Čaňa, na dobu neurčitú, za cenu 1,00 €/rok.

Počet poslancov: 12

Počet prítomných poslancov: 11

Hlasovanie:

Za: 11

/Marta Balogová, Adam Binda, Róbert Čarný, JUDr. Ing. Radoslav Čekan, Mgr. Martin Koval', Tomáš Miškovič, Bc. Ladislav Mura, Bc. Michal Rečka, Lukáš Slota, Ing. Róbert Šándor, Monika Vargová/

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Michal R E Č K A
starosta obce

Podpísal dňa: 23.6.2023



Uznesenie č. 51
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Čaňa,
konaného dňa 22. júna 2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Čaňa

schvaľuje

Rozpočtové opatrenie č. 1/2023.

Počet poslancov: 12

Počet prítomných poslancov: 11

Hlasovanie:

Za: 11

*/Marta Balogová, Adam Binda, Róbert Čarný, JUDr. Ing. Radoslav Čekan, Mgr. Martin Koval', Tomáš Miškovič,
Bc. Ladislav Mura, Bc. Michal Rečka, Lukáš Slotá, Ing. Róbert Šándor, Monika Vargová/*

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Michal R E Č K A
starosta obce

Podpísal dňa: 23.6.2023



Uznesenie č. 52
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Čaňa,
konaného dňa 22. júna 2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Čaňa

berie na vedomie

odborné stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu Záverečného účtu obce Čaňa za rok 2022.

Počet poslancov: 12

Počet prítomných poslancov: 11

Hlasovanie:

Za: 11

/Marta Balogová, Adam Binda, Róbert Čarný, JUDr. Ing. Radoslav Čekan, Mgr. Martin Koval', Tomáš Miškovič, Bc. Ladislav Mura, Bc. Michal Rečka, Lukáš Slota, Ing. Róbert Šándor, Monika Vargová/

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Michal R E Č K A
starosta obce

Podpísal dňa: 23.6.2023



Uznesenie č. 53
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Čaňa,
konaného dňa 22. júna 2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Čaňa

schvaľuje

- A. Záverečný účet obce Čaňa za rok 2022 a celoročné hospodárenie bez výhrad;
- B. prevod prebytku rozpočtového hospodárenia obce za rok 2022 do rezervného fondu vo výške 247 193,56 €.

Počet poslancov: 12

Počet prítomných poslancov: 11

Hlasovanie:

Za: 11

*/Marta Balogová, Adam Binda, Róbert Čarný, JUDr. Ing. Radoslav Čekan, Mgr. Martin Koval', Tomáš Miškovič,
Bc. Ladislav Mura, Bc. Michal Rečka, Lukáš Slota, Ing. Róbert Šándor, Monika Vargová/*

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Michal R E Č K A
starosta obce

Podpísal dňa: 23.6.2023