Obec Čaňa podľa § 6 ods. 1 a podľa § 11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1190 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade so zákonom č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov

vydáva

Všeobecne záväzné nariadenie
Obce Čaňa č. 5/2025

o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Čaňa

Návrh tohto všeobecne záväzného nariadenia (VZN)

Vyvesené na úradnej tabuli:	21.11.2025
Dátum začiatku lehoty na pripomienkové konanie:	21.11.2025
Dátum ukončenia pripomienkového konania:	01.12.2025
Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN uskutočnené dňa:	03.12.2025

Schválené všeobecne záväzné nariadenie

Na rokovaní obecného zastupiteľstva dňa:	11.12.2025
Vyhlásené vyvesením na úradnej tabuli obce dňa:	12.12.2025
VZN nadobúda účinnosť dňom:	01.01.2026

Michal R E Č K A
starosta obce

Obec Čaňa v súlade s § 6 ods. 1 a podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade so zákonom č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov vydáva

Všeobecne záväzné nariadenie
Obce Čaňa
č. 5/2025
o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Čaňa

§ 1
Úvodné ustanovenie

1. Všeobecne záväzné nariadenie o miestnych daniach upravuje podmienky určovania a vyberania týchto miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Čaňa s účinnosťou od 1. januára 2026:
   a) daň z nehnuteľností;
   b) daň za psa;
   e) daň za užívanie verejného priestranstva;
   d) daň za ubytovanie;
   e) daň za predajné automaty;
   t) daň za nevýherné hracie prístroje;
   g) poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

Časť I.
MIESTNE DANE

§ 2
Daň z nehnuteľnosti

1. Daň z nehnuteľnosti zahŕňa:
   a) daň z pozemkov;
   b) daň zo stavieb;
   c) daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len „daň z bytov“).

§ 3
Daň z pozemkov

1. Daňovníkom dane z pozemkov je:
   a) vlastník pozemku;
   b) správca pozemku;
   c) fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorej boli pridelené na obhospodarovanie náhradné pozemky vyčlenené z pôdneho fondu užívaného právnickou osobou až do vykonania pozemkových úprav;
   d) nájomca, ak:
   - nájomný vzťah k pozemku trvá alebo má trvať najmenej päť rokov a nájomca je zapísaný v katastri;
   - má v nájme pozemky spravované Slovenským pozemkovým fondom;
   - má v nájme náhradné pozemky daňovníka uvedeného v písmene a).

2. Ak nemožno určiť daňovníka podľa odseku 1, je daňovníkom osoba, ktorá pozemok skutočne užíva.
3. Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu:
   a) **orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady** je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m^2 a hodnoty pôdy za 1 m^2, ktorá je pre katastrálne územie Čaňa stanovená vo výške **0,3814 €**, podľa zákona č. 582/2004 Z.z.;
   b) **trvalé trávnaté porasty** je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m^2 a hodnoty pôdy za 1 m^2, ktorá je pre katastrálne územie Čaňa stanovená vo výške **0,1287 €**, podľa zákona č. 582/2004 Z.z.;
   c) **záhrada, zastavané plochy a nádvoria a ostatné plochy s výnimkou stavebných pozemkov** je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m^2 a hodnoty pozemkov za 1 m^2, ktorá je pre katastrálne územie Čaňa stanovená na **2,12 €**, podľa zákona č. 582/2004 Z.z.;
   d) **lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy** je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m^2 a hodnoty pozemku zistenej na 1 m^2 podľa zákona č. 382/2004 Z.z. a o zmene a doplnení niektorých zákonov a vyhlášky Ministerstva spravodlivosti SR č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku. V prípade, že daňovník hodnotu pozemku nepreukáže znaleckým posudkom, správca dane určuje hodnotu pozemku za 1 m^2 vo výške **0,1287 €**;
   e) **stavebné pozemky** je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m^2 a hodnoty pozemku za 1 m^2, ktorá je pre katastrálne územie Čaňa stanovená na **21,24 €**, podľa zákona č. 582/2004 Z.z.**.** Za stavebný pozemok sa považuje pozemok uvedený v právoplatnom stavebnom povolení až do právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na stavbu, ktorá je predmetom dane zo stavieb. Celkovú výmeru stavebného pozemku tvoria parcely, ktorých parcelné čísla sú uvedené v právoplatnom stavebnom povolení;
   f) **pozemky, na ktorých sa nachádza transformačná stanica alebo predajný stánok** slúžiaci k predaju tovaru a poskytovaniu služieb, je hodnota pozemku určená vynásobením skutočnej výmery transformačnej stanice alebo predajného stánku v m^2 a hodnoty pozemku za 1 m^2 pre stavebné pozemky, ktorá je pre katastrálne územie Čaňa stanovená na **21,24 €**, podľa zákona č. 582/2004 Z.z..

4. Správca dane určuje pre pozemky na území obce Čaňa ročnú sadzbu dane:

a)	za ornú pôdu, chmeľnice, vinice, ovocné sady	1,25 % zo základu dane;
b)	za trvalé trávnaté porasty	1,00 % zo základu dane;
c)	za záhrady, zastavané plochy a nádvoria a ostatné plochy	1,00 % zo základu dane;
d)	za lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy	1,00 % zo základu dane;
e)	za stavebné pozemky	1,50 % zo základu dane;
f)	za pozemky, na ktorých sa nachádza transformačná stanica alebo predajný stánok	1,00 % zo základu dane.

5. Správca dane určuje v jednotlivej časti obce v **rekreačnej oblasti jazera a** v **záhradkárskej oblasti,** ktorých územie tvoria nehnuteľnosti v katastrálnom území Čaňa v časti vymedzenej v prílohe č. 1 tohto všeobecne záväzného nariadenia ročnú sadzbu dane z pozemkov 1,50 % zo základu dane.

6. Daň z pozemkov sa vypočíta ako súčin základu dane a ročnej sadzby dane pozemkov.

§ 4
Daň zo stavieb

1. Daňovníkom dane zo stavieb je vlastník stavby alebo správca stavby.

2. Základom dane zo stavieb je výmera zastavanej plochy v m^2.

3. Daň zo stavieb sa vypočíta ako súčin základu dane a ročnej sadzby dane zo stavieb.

4. Správca dane určuje v katastrálnom území obce Čaňa podľa tohto všeobecne záväzného nariadenia ročné sadzby dane zo stavieb za každý aj začatý m^2 zastavanej plochy:
   a) **0,20 € za stavby na bývanie a drobné stavby,** ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu;
   b) **0,20 € za stavby na pôdohospodársku produkciu,** skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu;
   c) **0,50 € za chaty a stavby na individuálnu rekreáciu**;
   d) **0,30 € za samostatne stojace garáže**;
   e) **0,30 € za stavby hromadných garáží**;
   f) **0,30 € za stavby hromadných garáží umiestnené pod zemou**;
   g) **2,00 € za priemyselné stavby,** stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu**;**
   h) **2,00 € za stavby na ostatnú podnikateľskú a zárobkovú činnosť**, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou;
   i) **0,20 € za ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až h)**.

5. Pri viacpodlažných stavbách pre všetky druhy stavieb správcu dane určuje príplatok za podlažie **0,058 €** za m^2 za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

§ 5
Daň z bytov

1. Daňovníkom dane z bytov je vlastník bytu alebo nebytového priestoru alebo správca bytu.

2. Základom dane z bytov je výmera podlahovej plochy bytu alebo nebytového priestoru v m^2.

3. Daň z bytov sa vypočíta ako súčin základu dane a ročnej sadzby dane.

4. Správca dane určuje v katastrálnom území obec Čaňa podľa tohto všeobecne záväzného nariadenia ročné sadzby dane z bytov za každý aj začatý m^2 podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru v bytovom dome:
   a) **0,20 €** za byty a nebytové priestory, ktoré neslúžia na podnikanie, prenájom a inú zárobkovú činnosť;
   b) **0,20 €** za nebytové priestory, ktoré sa využívajú na podnikanie, prenájom a inú zárobkovú činnosť.

5. Ak je pozemok, stavba, alebo byt v spoluvlastníctve viacerých daňovníkov, daňovníkom dane je každý spoluvlastník podľa výšky svojho spoluvlastníckeho podielu. Ak sa všetci spoluvlastníci dohodnú, daňovníkov dane zastupuje jeden z nich a ostatní spoluvlastníci za daň ručia do výšky svojho podielu na dani. Ak je pozemok, stavba, alebo byt v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov, daňovníkom dane sú obaja manželia, ktorí ručia za daň spoločne a nerozdielne.

6. Daňová povinnosť vzniká 1. januára zdaňovacieho obdobia nasledujúceho po zdaňovacom období, v ktorom sa daňovník stal vlastníkom, správcom, nájomcom a užívateľom nehnuteľnosti, ktorá je predmetom dane a zaniká 31. decembra zdaňovacieho obdobia, v ktorom daňovníkovi zanikne vlastníctvo, správa, nájom alebo užívanie nehnuteľnosti.

§ 6
Oslobodenie od dane a zníženie dane

1. Správca dane ustanovuje zníženie dane z pozemkov vo výške:
   a) 50 % z daňovej povinnosti na pozemky vo vlastníctve fyzických osôb starších ako 70 rokov k 1. januáru zdaňovacieho obdobia, ktoré slúžia výhradne na ich osobnú potrebu.
2. Správca dane ustanovuje zníženie dane zo stavieb a bytov vo výške:
   a) 50% z daňovej povinnosti na stavby na bývanie a byty vo vlastníctve fyzických osôb starších ako 70 rokov k 1. januáru zdaňovacieho obdobia, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie.

3. Správca dane oslobodzuje od dane zo stavieb, bytov a nebytových priestorov:
   a) stavby a byty, ktorých využitie je obmedzené z dôvodu rozsiahlej rekonštrukcie.

4. U fyzických osôb starších ako 70 rokov sa automaticky poskytne zníženie dane zo stavieb na bývanie a dane z bytov, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie.

5. Obec Čaňa poskytuje na základe VZN o miestnych daniach v znení neskorších predpisov aj zníženie dane z pozemkov, ktorých vlastníkmi sú fyzické osoby staršie ako 70 rokov**,** ak tieto pozemky slúžia výhradne na ich osobnú potrebu. Tento nárok na zníženie dane z pozemkov si daňovník uplatní v priznaní k dani z nehnuteľnosti alebo v čiastkovom priznaní k dani z nehnuteľnosti do 31.1. v zdaňovacom období, v ktorom spĺňa nárok na uvedenú zľavu.

6. Správca dane určuje, že daň v úhrne do sumy troch eur nebude vyrubovať.

7. Daňová povinnosť vzniká 1. januára zdaňovacieho obdobia nasledujúceho po zdaňovacom období, v ktorom sa daňovník stal vlastníkom, správcom, nájomcom a užívateľom nehnuteľnosti, ktorá je predmetom dane a zaniká 31. decembra zdaňovacieho obdobia, v ktorom daňovníkovi zanikne vlastníctvo, správa, nájom alebo užívanie nehnuteľnosti.

§ 7
Daň za psa

1. Daňovníkom je fyzická alebo právnická osoba, ktorá je:
   a) vlastníkom psa alebo;
   b) držiteľom psa, ak sa nedá preukázať kto psa vlastní.

2. Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou osobou alebo právnickou osobou na území obce Čaňa.

3. Predmetom dane za psa nie je:
   a) pes chovaný na vedecké účely a výskumné účely;
   b) pes umiestnený v útulku zvierat;
   c) pes so špeciálnym výcvikom, ktorého vlastní alebo používa držiteľ preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľ preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom;
   d) pes, ktorého vlastníkom alebo držiteľom je odídenec podľa osobitného predpisu.

4. Základom dane je počet psov.

5. Sadzba dane je za jedného psa za kalendárny rok:
   a) pre daňovníka s trvalým pobytom v obci Čaňa **12,00 €**;
   b) pre daňovníka bez trvalého pobytu v obci Čaňa **40,00 €**.

6. Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa pes stal predmetom dane a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom pes prestal byť predmetom dane.

7. Od dane za psa sú oslobodení daňovníci, poberatelia starobného dôchodku k 1. januáru zdaňovacieho obdobia v zmysle zákona č. 461/2003 Z.z. o sociálnom poistení v znení neskorších predpisov, ktorí nežijú v spoločnej domácnosti s ekonomicky činnými osobami, majú trvalý pobyt v obci Čaňa a doručia písomnú žiadosť o odpustenie dane za psa na Obecný úrad Čaňa v lehote do 31. januára zdaňovacieho obdobia alebo do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti, ak táto vznikne v priebehu roka.

§ 8
Daň za užívanie verejného priestranstva

1. Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva. Verejným priestranstvom sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce.

2. Osobitným užívaním verejného priestranstva sa rozumie:
   a) umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb a predajného zariadenia;
   b) umiestnenie stavebného zariadenia;
   c) umiestnenie zariadenia cirkusu, lunaparku u iných atrakcií;
   d) umiestnenie skládky;
   e) umiestnenie zariadenia pre účely reklamných a iných atrakcií.

3. Vymedzenie pojmov pre účely tohto všeobecne záväzného nariadenia:
   a) verejným priestranstvom je pozemná komunikácia, park, chodník, trhovisko a všetky verejnosti prístupné pozemky v obci okrem tých, ktoré sú vo vlastníctve fyzických a právnických osôb alebo ku ktorým majú tieto osoby právo hospodárenia alebo tieto pozemky obec prenajala podľa osobitných predpisov;
   b) pozemnou komunikáciou je priestor ohraničený pol metra za zvýšenými obrubami chodníkov alebo zelených pásov, vonkajšími hranicami priekop, rigolov, násypov a zárezov svahov. Súčasťou miestnych komunikácií sú všetky zariadenia, stavby, objekty a diela, ktoré sú potrebné pre úplnosť, na zabezpečenie a ochranu ciest a miestnych komunikácií a na zaistenie bezpečnej, plynulej a hospodárnej cestnej premávky;
   c) chodníkom je komunikácia alebo časť pozemnej komunikácie, ktorá je určená pre chodcov a je spravidla oddelená od vozovky výškovo alebo iným spôsobom;
   d) príležitostným trhom je predaj výrobkov a poskytovanie služieb na priestranstve dočasne určenom na takýto predaj;
   e) ambulantný predaj je predaj v stánkoch s dočasným stanovišťom, predaj na prenosných predajných zariadeniach, predaj v pojazdnej predajni a sezónny predaj pred prevádzkou;
   f) stavebným zariadením je zariadenia staveniska, pomocné stavebné konštrukcie a iné technické zariadenia;
   g) zariadenie cirkusu, lunaparku a iných atrakcií je dočasné technické zariadenie a pomocné konštrukcie, na ktoré nie je potrebné stavebné povolenie a kolaudačné

rozhodnutie a slúži pre výkon a realizáciu umeleckej a varietnej produkcie;

h) skládkou je priestor časť verejného priestranstva, ktorý nie je určený na ukladanie vecí, materiálov alebo tovarov, napriek tomu však uvedenému účelu dočasne slúži;
i) reklamné zariadenie sa rozumie akákoľvek stavba, konštrukcia alebo plocha vrátane všetkých jej súčastí, používaná alebo určená na reklamné, informačné alebo propagačné účely.

4. Daňovníkom je fyzická alebo právnická osoba, ktorá verejné priestranstvo užíva.

5. Základom dane za užívanie verejného priestranstva je výmera užívaného verejného priestranstvu v m^2.

6. Sadzby za užívanie verejného priestranstva sa stanovujú takto:
   a) za ambulantný predaj na trhovisku, v stánkoch s dočasným stanovišťom, predaj v prenosných predajných zariadeniach a poskytovanie služieb na priestranstve dočasne určenom na takýto predaj **1,00 €** za každý aj začatý m^2 a každý aj neúplný deň;
   b) za umiestnenie stavebného zariadenia **0,20 €** za každý aj začatý m^2 a každý aj neúplný deň;
   c) za umiestnenie zariadenia cirkusu, lunaparku a iných atrakcií **0,50 €** za každý aj začatý m^2 a každý aj neúplný deň;
   d) umiestnenie skládky **0,50 €** za každý aj začatý m^2 a každý aj neúplný deň;
   e) za umiestnenie zariadenia pre účely reklamných a iných atrakcií **1,00 €** za každý aj začatý m^2 a každý aj neúplný deň.

7. Daňovník, ktorý chce začať užívať verejné priestranstvo je povinný oznámiť správcovi dane užívanie verejného priestranstva najneskôr v deň vzniku daňovej povinnosti.

8. Obec vyrubí daň rozhodnutím. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

9. Ak bude daň za užívanie verejného priestranstva určená dodatočne, po neohlásenom užívaní, alebo bude vyrubená na základe nepovoleného užívania, bude sadzba stanovená v dvojnásobnej výške.

10. Daň sa neplatí:
    a) za kultúrnu a športovú akciu bez vstupného alebo akciu, z. ktorej je celý výťažok určený na charitatívne a verejnoprospešné účely;
    b) za predajné zariadenia a zariadenia určené na poskytovanie služieb, ak sa na ich umiestnenie vydalo stavebné povolenie alebo kolaudačné rozhodnutie;
    c) za užívanie verejného priestranstva v osobitných prípadoch na základe povolenia obce Čaňa a to počas výstavby pri odstraňovaní porúch zariadení a inžinierskych sietí;
    d) ak právnická alebo fyzická osoba odstráni skládku do 48 hodín od jej založenia a verejné priestranstvo uvedie do pôvodného stavu.

§ 9
Daň za ubytovanie

1. Daňovníkom je fyzická osoba, ktorá sa v zariadení odplatne prechodne ubytuje.

2. Predmetom dane za ubytovanie je odplatné prechodné ubytovanie fyzickej osoby v ubytovacom zariadení v katastrálnom území obce Čaňa.

3. Základom dane je počet prenocovaní.

4. Správca dane určuje sadzbu dane za ubytovanie **0,30 €** na osobu a prenocovanie.

5. Platiteľom dane je prevádzkovateľ zariadenia, ktorý odplatne prechodné ubytovanie poskytuje.

6. Platiteľ dane je povinný na účely dane viesť preukázateľnú evidenciu ubytovaných hostí v písomnej alebo elektronickej podobe pre potreby kontroly dane za ubytovanie a mať v nej zapísaných všetkých hostí, vrátane detí s dňom príchodu a odchodu.

7. Platiteľ dane správcovi dane písomne oznámi ukončenie prevádzkovania zariadenia poskytujúceho služby prechodného ubytovania najneskôr do 30 dní odo dňa ukončenia prevádzky.

8. Daň za ubytovanie v stanovenej výške pre obec vyberá a ručí za ňu platiteľ dane.

9. Platiteľ dane je povinný zaplatenú daň daňovníkom odviesť správcovi dane štvrťročne, a to do 30. dňa po uplynutí štvrťroka.

10. Obec podľa § 43 o miestnych daniach poskytne oslobodenie od dane za ubytovanie pre deti do 15 rokov.

§ 10
Daň za predajné automaty

1. Predmetom dane za predajné automaty sú prístroje a automaty, ktoré vydávajú tovar za odplatu a sú umiestnené v priestoroch prístupných verejnosti na území obec Čaňa.

2. Daň platí fyzická alebo právnická osoba, ktorá predajný automat prevádzkuje.

3. Sadzba dane je:
   a) **34,00 €** ročne za jeden predajný automat obsahujúci v skladbe ponúkaného tovaru najviac 10 druhov tovaru;
   b) **67,00 €** ročne za predajný automat s viac ako 10 druhmi tovaru;
   c) sadzba dane sa zvýši na **päťnásobok,** ak skladba ponúkaného tovaru obsahuje alkoholické nápoje alebo tabakové výrobky.

4. Základom dane je počet predajných automatov.

5. Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca, v ktorom sa predajný automat začal prevádzkovať a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom sa ukončilo jeho prevádzkovanie.

6. Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti.

7. Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia, daňovník to oznámi správcovi dane písomným oznámením o ukončení prevádzkovania predajného automatu najneskôr do 30 dni odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce dni zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená.

8. Ak dôjde v rámci jedného kalendárneho roka k zmene správcu dane k tomu istému predmetu dane. vzniká daňová povinnosť u nového správcu dane prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom došlo k zmene správcu dane.

9. Prevádzkovateľ je povinný označiť každý predajný automat štítkom s uvedením týchto údajov;
   a) názov prevádzkovateľa;
   b) adresa prevádzkovateľa;
   c) dátum umiestnenia a začatia prevádzkovania;
   d) evidenčné číslo predajného automatu pridelené správcom dane.

§ 11
Daň za nevýherné hracie prístroje

1. Predmetom dane za nevýherné hracie prístroje sú:
   a) elektronické prístroje na počítačové hry;
   b) mechanické prístroje, elektronické prístroje, automaty a iné zariadenia na zábavné hry.

2. Daň platí fyzická alebo právnická osoba, ktorá nevýherný hrací prístroj prevádzkuje.

3. Sadzba dane je **100,00 €** ročne za jeden nevýherný hrací prístroj.

4. Základom dane je počet nevýherných hracích prístrojov.

5. Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca, v ktorom sa nevýherný hrací prístroj začal prevádzkovať a zaniká posledným dňom mesiacu, v ktorom sa ukončilo jeho prevádzkovanie.

6. Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti.

7. Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia, daňovník to oznámi písomným oznámením o ukončení prevádzkovania nevýherného hracieho prístroja správcovi dane najneskôr do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce dni zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená.

8. Ak dôjde v rámci jedného kalendárneho roka k zmene správcu dane k tomu istému predmetu dane, vzniká daňová povinnosť u nového správcu dane prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom došlo k zmene správcu dane.

9. Prevádzkovateľ je povinný označiť každý nevýherný hrací prístroj štítkom s uvedením týchto údajov:
   a) názov prevádzkovateľa;
   b) adresa prevádzkovateľa;
   c) dátum umiestnenia a začatia prevádzkovaniu;
   d) evidenčné číslo nevýherného prístroja, pridelené správcom dane.

Časť II.
Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

§ 12
Poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

1. Poplatok sa platí za činnosti nakladania so zmesovým komunálnym odpadom a drobné stavebné odpady, ktoré vznikajú na území obce Čaňa.

2. Poplatok platí poplatník, ktorým je:
   a) fyzická osoba, ktorá má v obci trvalý alebo prechodný pobyt, alebo ktorá je na území obce oprávnená užívať alebo užíva byt, nebytový priestor, pozemnú stavbu alebo jej časť, alebo objekt, ktorý nie je stavbou, alebo záhradu, vinicu, ovocný sad, trvalý trávny porast na iný účel ako na podnikanie, pozemok v zastavanom území obce okrem lesného pozemku a pozemku, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností ako vodná plocha (ďalej len „nehnuteľnosť“);
   b) právnická osoba, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako na podnikanie;
   c) podnikateľ, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania.

3. Ak má osoba podľa odseku 2 písm. a) v obci súčasne trvalý pobyt a prechodný pobyt, poplatníkom je len raz a poplatok platí iba z dôvodu trvalého pobytu.

4. Ak má osoba podľa odseku 2 písm. a) v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt a súčasne je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť na iný účel ako na podnikanie, poplatníkom je len raz a poplatok platí iba z dôvodu trvalého pobytu alebo prechodného pobytu. Ak má osoba podľa odseku 2 písm. a) v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt a súčasne je podľa odseku 2 písm. c) fyzickou osobou oprávnenou na podnikanie a miestom podnikania je miesto jej trvalého pobytu alebo prechodného pobytu a v tomto mieste nemá zriadenú prevádzkareň, poplatníkom je len raz a poplatok platí iba raz z dôvodu trvalého pobytu alebo prechodného pobytu. Ak poplatník nemá v obci trvalý pobyt ani prechodný pobyt a je oprávnený na území obce užívať alebo užíva viac nehnuteľností, poplatok platí a poplatníkom je len raz.

5. Poplatok od poplatníka v ustanovenej výške pre obec vyberá a za vybraný poplatok ručí:
   a) vlastník nehnuteľnosti; ak je nehnuteľnosť v spoluvlastníctve viacerých spoluvlastníkov alebo ak ide o bytový dom, poplatok vyberá a za vybraný poplatok ručí zástupca alebo správca určený spoluvlastníkmi, ak s výberom poplatku zástupca alebo správca súhlasí;
   b) správca, ak je vlastníkom nehnuteľnosti štát, vyšší územný celok alebo obec (ďalej len „platiteľ“).

6. Platiteľ a poplatník sa môžu písomne dohodnúť, že poplatok obci odvedie priamo poplatník; za odvedenie poplatku obci ručí platiteľ.

7. Ak viacero poplatníkov podľa odseku 2 písm. a) žije v spoločnej domácnosti, plnenie povinností poplatníka môže za ostatných členov tejto domácnosti na seba prevziať jeden z nich. Namiesto poplatníka, ktorý nie je spôsobilý na právne úkony v plnom rozsahu, preberá povinnosti poplatníka jeho zákonný zástupca, prípadne opatrovník. Povinnosti poplatníka nesmie za iného prevziať alebo plniť osoba, ktorá sa dlhodobo zdržiava mimo územia Slovenskej republiky alebo je nezvestná. Tieto skutočnosti, ako aj ich zmeny je osoba, ktorá za iného preberá povinnosti poplatníka, povinná oznámiť obci.

8. Poplatková povinnosť vzniká dňom, ktorým nastane skutočnosť uvedená v odseku 2 a zaniká dňom, ktorým táto skutočnosť zanikne.

§ 13
Sadzba poplatku a určenie poplatku

1. Obec určuje sadzbu poplatku v súlade so zavedeným systémom zberu komunálneho odpadu a drobného stavebného odpadu paušálne za osobu a kalendárny deň:
   a) **0,1262 €** pre poplatníka fyzickú osobu, ktorá má v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt;
   b) **0,1262 €** pre poplatníkov užívajúcich záhrady, pozemky, alebo obývajúcich a užívajúcich chaty na rekreačné účely a iné druhy nehnuteľností v chatových oblastiach v katastrálnom území Čaňa podľa prílohy č. 1 tohto VZN;
   c) **0,1262 €** pre poplatníkov právnické osoby a fyzické osoby - podnikateľov.

2. Paušálny poplatok podľa odseku 1 písm. a), b) je súčin sadzby poplatku a počtu kalendárnych dní v zdaňovacom období, počas ktorých má alebo bude mať poplatník v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt alebo počas ktorých nehnuteľnosť užíva alebo je oprávnený ju užívať. Paušálny poplatok podľa odseku 1 písm. c) je súčin sadzby poplatku, počtu kalendárnych dní v zdaňovacom období a ukazovateľa dennej produkcie komunálnych odpadov, vo výpočte sa použije jej pomerná časť podľa počtu kalendárnych dní poplatkovej povinnosti v zdaňovacom období.

3. Ukazovateľ produkcie komunálnych odpadov v zdaňovacom období je súčet priemerného počtu zamestnancov pripadajúcich na zdaňovacie obdobie neznížený o počet osôb, ktoré majú v obci aj trvalý pobyt alebo prechodný pobyt, vynásobený koeficientom ustanoveným obcou a priemerného počtu:
   a) hospitalizovaných alebo ubytovaných osôb pripadajúci na zdaňovacie obdobie v rozhodujúcom období, ak ide o poplatníka, ktorý v užívanej nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v obci poskytuje zdravotné služby alebo ubytovacie služby; do tohto počtu osôb sa nezapočítavajú osoby, ktoré majú v tejto obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt a;
   b) miest určených na poskytovanie služby pripadajúci na zdaňovacie obdobie v rozhodujúcom období, ak ide o poplatníka, ktorý v užívanej nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v obci poskytuje reštauračné, kaviarenské alebo iné pohostinské služby.

   Koeficient pre výpočet ukazovateľa produkcie komunálneho odpadu sa ustanovuje v hodnote 1.

4. Sadzba poplatku pre fyzické osoby je 0,015 € za 1 kg drobných stavebných odpadov bez obsahu škodlivín. Výška poplatku za zber, prepravu a zneškodňovanie drobných stavebných odpadov bez obsahu škodlivín sa určuje ako súčin sadzby poplatku a celkovej hmotnosti odovzdaných drobných stavebným odpadov v kilogramoch.

5. Poplatník je povinný uhradiť poplatok za drobný stavebný odpad v hotovosti do pokladne na obecnom úrade pri odovzdávaní drobného stavebného odpadu na mieste určenom obcou. Pri odovzdávaní drobného stavebného odpadu bude poplatníkovi vystavený doklad o množstve odovzdaného drobného stavebného odpadu a následne pri zaplatení v pokladni obecného úradu príjmový pokladničný doklad.

§ 14
Oznamovacia povinnosť

1. Poplatník je povinný v priebehu zdaňovacieho obdobia oznámiť obci vznik poplatkovej povinnosti do 30 dní odo dňa vzniku poplatkovej povinnosti a:

a) uviesť meno, priezvisko, titul, rodné číslo, adresu trvalého pobytu, adresu prechodného pobytu, v prípade určeného zástupcu podľa § 12 ods. 6 aj identifikačné údaje za ostatných členov domácnosti, a ak je poplatníkom osoba podľa § 12 ods. 2 písm. b) alebo písm. c), názov alebo obchodné meno alebo dodatok obchodného mena, sídlo alebo miesto podnikania a identifikačné číslo;
b) uviesť údaje rozhodujúce na určenie poplatku;
c) ak požaduje zníženie alebo odpustenie poplatku, predložiť aj doklady, ktoré odôvodňujú zníženie alebo odpustenie poplatku.

2. Zmeny skutočností rozhodujúcich na vyrubenie poplatku a zánik poplatkovej povinnosti v priebehu zdaňovacieho obdobia je poplatník povinný oznámiť obci do 30 dní odo dňa, keď tieto nastali. Za zmenu skutočností rozhodujúcich na vyrubenie poplatku sa nepovažuje uplatnenie nároku na zníženie a odpustenie poplatku.

§ 15
Vrátenie, zníženie a odpustenie poplatku

1. Obec vráti poplatok alebo jeho pomernú časť poplatníkovi, ktorému zanikla povinnosť platiť poplatok v priebehu zdaňovacieho obdobia a preukáže splnenie podmienok na vrátenie poplatku, alebo jeho pomernej časti. Vrátenie poplatku si poplatník uplatní podaním žiadosti o vrátenie poplatku a preukáže:
   a) ukončenia trvalého, alebo prechodného pobytu v obci;
   b) zánik práva užívať nehnuteľnosť na území obce a to najmä kúpnou zmluvou, dohodou o skončení nájmu, odstúpenie alebo výpoveď nájomnej zmluvy;
   c) zánik práva užívať nehnuteľnosť na území obce na účel podnikania a to najmä kúpnou zmluvou dohodou o skončení nájmu, odstúpenie alebo výpoveď nájomnej zmluvy;
   d) úmrtným listom úmrtie člena rodiny, za ktorého si splnili oznamovaciu povinnosť na základe zákona č. 582/2004 Z.z..

2. Obec poplatok zníži alebo odpustí za obdobie, za ktoré poplatník obci preukáže splnenie podmienok na zníženie poplatku alebo odpustenie poplatku a predloží podklady, že viac ako 90 dní v zdaňovacom období sa nezdržiava alebo sa nezdržiaval na území obce. Zníženie, alebo odpustenie si poplatník uplatní podaním žiadosti spolu s potvrdením preukazujúcim odôvodnenosť zníženia alebo odpustenia poplatku v príslušnom zdaňovacom období.

3. Pre poplatníka, ktorý má v obci trvalý, alebo prechodný pobyt správca určuje ako uznateľné doklady na priznanie zníženia alebo odpustenia poplatku:
   a) doklad preukazujúci status žiaka alebo študenta potvrdenie o návšteve školy, len ak žiak alebo študent navštevuje školu so sídlom mimo územia Slovenskej republiky. Ak ide o žiaka alebo študenta, ktorý navštevuje školu so sídlom na území Slovenskej republiky, na splnenie podmienky na zníženie poplatku alebo odpustenie poplatku poskytne poplatník obci údaje v rozsahu meno, priezvisko a rodné číslo alebo dátum narodenia

žiaka alebo študenta, ktoré sú potrebné na overenie statusu žiaka alebo študenta prostredníctvom príslušného informačného systému verejnej správy;

b) potvrdenie o zaplatení poplatku mesta/obce, na území ktorých sa zdržiaval;

c) potvrdenie alebo iný doklad o trvaní pracovného pomeru mimo územia Slovenskej republiky;

d) potvrdenie alebo iný doklad (vyhlásenie) o trvaní pobytu v inom štáte;

e) potvrdenie alebo iný doklad o umiestnení v reedukačnom centre, domove dôchodcov alebo v domove sociálnych služieb;

f) rozhodnutie o výkone trestu odňatia slobody alebo o výkone väzby;

g) čestné prehlásenie o počte dní v zdaňovacom období, počas ktorých sa nezdržiava alebo nezdržiaval na území obce v prípade, že nie je možné predložiť doklady podľa písmena a) až f) s dodatkom o právnych dôsledkoch pri uvedení nesprávnych údajov.

4. Pre poplatníka, ktorý nemá v obci trvalý, alebo prechodný pobyt, ale je oprávnený užívať záhrady, pozemky, chaty na rekreačné účely a iné druhy nehnuteľností v chatových oblastiach v katastrálnom území Čaňa podľa prílohy č. 1 tohto VZN, správca určuje ako uznateľné doklady na priznanie zníženia alebo odpustenia poplatku:

a) doklad preukazujúci status žiaka alebo študenta potvrdenie o návšteve školy, len ak žiak alebo študent navštevuje školu so sídlom mimo územia Slovenskej republiky. Ak ide o žiaka alebo študenta, ktorý navštevuje školu so sídlom na území Slovenskej republiky, na splnenie podmienky na zníženie poplatku alebo odpustenie poplatku poskytne poplatník obci údaje v rozsahu meno, priezvisko a rodné číslo alebo dátum narodenia žiaka alebo študenta, ktoré sú potrebné na overenie statusu žiaka alebo študenta prostredníctvom príslušného informačného systému verejnej správy;

b) potvrdenie alebo iný doklad o trvaní pracovného pomeru mimo územia Slovenskej republiky;

c) potvrdenie alebo iný doklad o trvaní pracovného pomeru mimo územia Slovenskej republiky;

d) potvrdenie alebo iný doklad (vyhlásenie) o trvaní pobytu v inom štáte;

e) potvrdenie alebo iný doklad o umiestnení v reedukačnom centre, domove dôchodcov alebo v domove sociálnych služieb;

f) rozhodnutie o výkone trestu odňatia slobody alebo o výkone väzby.

5. Poplatník uplatní nárok na zníženie alebo odpustenie najneskôr do **30** dní po skončení zdaňovacieho obdobia, inak nárok na zníženie alebo odpustenie poplatku zaniká.

§ 16
Vyrubenie poplatku a splatnosť

1. Obec vyrubuje každoročne rozhodnutím poplatok na celé zdaňovacie obdobie. Vyrubený poplatok je splatný do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

2. Ak vznikne poplatková povinnosť v priebehu zdaňovacieho obdobia, obec vyrubí pomernú časť poplatku rozhodnutím, začínajúc dňom vzniku poplatkovej povinnosti až do konca príslušného zdaňovacieho obdobia.

3. Obec môže určiť platenie poplatku v splátkach. Splátky poplatku sú splatné v lehotách určených

obcou v rozhodnutí, ktorým sa vyrubuje poplatok. Poplatník môže vyrubený poplatok, ktorý bol rozhodnutím obce určený v splátkach, zaplatiť aj naraz najneskôr v lehote splatnosti prvej splátky.

§ 17
Kontrola

1. Kontrolu dodržiavania podmienok rozhodujúcich pre vyberanie poplatku, jeho správneho platenia a včasného poukazovania vykonáva správca poplatku.

2. Na konanie vo veciach daní a poplatku sa vzťahujú osobitné predpisy.

Časť III.
Spoločné a záverečné ustanovenia

§ 18
Spoločné ustanovenia

1. Správu miestnych daní a miestneho poplatku vykonáva obec Čaňa.
2. Daňovník je povinný uhradiť miestne dane a poplatok v zmysle právoplatného rozhodnutia na účet obce alebo v hotovosti do pokladne Obecného úradu v Čani.

3. Daňovník je povinný platbu označiť variabilným symbolom podľa právoplatného rozhodnutia.

§ 19
Záverečné ustanovenia

1. Na tomto všeobecne záväznom nariadení sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo Obce Čaňa dňa 11.12.2025 uznesením č. 67.

2. Dňom nadobudnutia účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia sa ruší Všeobecne záväzné nariadenie č. 7/2024 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Čaňa.

3. Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňa 1.1.2026.

Michal R E Č K A
starosta obce