



## **Obec ČAŇA, Osloboditeľov 22, 044 14 Čaňa**

zastúpená starostom obce Michalom Rečkom

### **Výpis uznesení zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Čaňa dňa 25.04.2019**

#### **Uznesenie č. 60**

Obecné zastupiteľstvo Obce Čaňa:

a/ **berie na vedomie** overovateľov zápisnice: Bc. Michala Rečku, Štefana Szilágyiho

b/ **schvaľuje** pracovné komisie:

- mandátová komisia v zložení: JUDr. Ing. Radoslav Čekan, Ing. Milan Lacko, PhD.
- návrhová komisia v zložení: Marta Balogová, Róbert Janotka

#### **Uznesenie č. 61**

Obecné zastupiteľstvo Obce Čaňa **schvaľuje** návrh programu zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Čaňa.

#### **Uznesenie č. 62**

Obecné zastupiteľstvo Obce Čaňa **neschvaľuje** zaradenie do programu zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Čaňa Žiadosti o príspevok Úsmevno-zábavnej skupiny TRAKY.

#### **Uznesenie č. 63**

Obecné zastupiteľstvo Obce Čaňa **schvaľuje** ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj novovytvoreného pozemku registra C KN č. 1559/474 o výmere 33 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie ( podľa Geometrického plánu č. 69/2018, vypracovaným spol. GEOP s. r. o., Jantárová 36, Ždaňa, úradne overeným Okresným úradom Košice – okolie katastrálny odbor, pod číslom 1104/2018 dňa 26.7.2018), ktorý vznikol oddelením od pozemku registra C KN č. 1559/348 o výmere 33,344 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie v katastrálnom území Čaňa vo vlastníctve Obce Čaňa, vedenom v katastri nehnuteľností Okresného úradu Košice – okolie, katastrálny odbor na LV č. 1796, Nguyen Van Tuc, trvale bytom Popradská 2416/64J v Košiciach, za cenu 17,85 €/m<sup>2</sup>. Prípad hodný osobitného zreteľa spočíva v dousporiadaní príľahlého pozemku, ktorý súvisle nadväzuje na pozemok registra C KN č. 1655 o výmere 97 m<sup>2</sup> v k. ú. Čaňa vo vlastníctve žiadateľa a ktorý vzhľadom na malú výmeru a polohu nie je možné využiť na iné účely.

#### **Uznesenie č. 64**

Obecné zastupiteľstvo Obce Čaňa **schvaľuje** ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámenu:

- novovytvoreného pozemku registra C KN č. 1217/14 o výmere 58 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie v katastrálnom území Čaňa vo vlastníctve Obce Čaňa,
- za novovytvorené pozemky, a to: pozemok registra C KN č. 1214/175 o výmere 36 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie a pozemok registra C KN č. 1214/176 o výmere 22 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie v katastrálnom území Čaňa vo vlastníctve Ing. Pavla Petruša, trvale bytom Jasná 1423/1 v Čani

podľa Geometrického plánu č. 93/2018, vypracovaným spol. GEOP s.r.o., Jantárová 36, Ždaňa, úradne overeným Okresným úradom Košice – okolie katastrálny odbor, pod číslom 208/2019 dňa 15.2.2019, bez vzájomného finančného vyrovnania. Prípad hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že vzájomným vysporiadaním vlastníctva pozemkov sa zosúladí skutkový stav umiestnenia prístupovej cesty so stavom právnym.

### **Uznesenie č. 65**

Obecné zastupiteľstvo Obce Čaña **schvaľuje** ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámenu:

- novovytvoreného pozemku registra C KN č. 1848/3 o výmere 60 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie v katastrálnom území Čaña vo vlastníctve Obce Čaña,
- za novovytvorený pozemok registra C KN č. 1846/373 o výmere 60 m<sup>2</sup>, druh pozemku: záhrada v katastrálnom území Čaña vo vlastníctve Mgr. Rudolfa Kuzmu, trvale bytom Bočiar 15 v Bočiaroch podľa Geometrického plánu č. 29/2018, vypracovaným spol. Geodetické a inžinierske služby, Želiarska 2890/33, Košice, úradne overeným Okresným úradom Košice – okolie katastrálny odbor, pod číslom 562/2018 dňa 10.5.2018, bez vzájomného finančného vyrovnania. Prípad hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že vzájomným vysporiadaním vlastníctva pozemkov sa zosúladí skutkový stav ich užívania so stavom právnym.

### **Uznesenie č. 66**

Obecné zastupiteľstvo Obce Čaña **schvaľuje** poskytnutie dotácie z rozpočtu Obce Čaña v roku 2019 Hokejovému klubu Hurikán Čaña vo výške 200 € na dokúpenie poškodených hokejových dresov a na úhradu prenájmu ľadovej plochy.

### **Uznesenie č. 67**

Obecné zastupiteľstvo Obce Čaña **schvaľuje** Rozpočtové opatrenie č. 1/2019. Nakladanie s navrhnenou sumou položky Reprezentačné o čiastku 5.000 € bude podliehať schváleniu Obecným zastupiteľstvom Obce Čaña.

### **Uznesenie č. 68**

Obecné zastupiteľstvo Obce Čaña:

a) **súhlasí s** odkúpením novovytvoreného pozemku registra C KN č. 218/17 o výmere 74 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, ktorý vznikol odčlenením od pozemku registra C KN č. 218/13 o výmere 674 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie v katastrálnom území Čaña, vedenom v katastri nehnuteľností Okresného úradu Košice okolie, katastrálny odbor, na LV č. 1824 ( podľa Geometrického plánu č.116/2018 zo dňa 28.12.2018 vypracovaným spol. GEOP s.r.o., Jantárová 36, Ždaňa), od vlastníkov:

1. Ondrej Zubko a manž. Helena rod. Gažiová, trvale bytom Pokroku 808/11, Čaña v podiele ½ z celku v BSM
2. Pavol Gaži a manž. Jana rod. Mirgová, trvale bytom Železničná 1457/25, Čaña v podiele ½ z celku v BSM

b) **poveruje** Obecný úrad v Čani zabezpečením spracovania znaleckého posudku, za účelom stanovenia kúpnej ceny predmetného pozemku.

### **Uznesenie č. 69**

Obecné zastupiteľstvo Obce Čaña **schvaľuje** plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na máj 2019 až október 2019.

### **Uznesenie č. 70**

Obecné zastupiteľstvo Obce Čaña **schvaľuje**:

- a) predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok s názvom: „ Protipovodňová ochrana obce Čaña – SO 09, SO 10 “ v rámci výzvy s kódom OPKZP-PO2-SC211-2017-18,
- b) zabezpečenie celkového spolufinancovania projektu zo strany obce Čaña vo výške 5 %, t. j. v sume 61.127,94 EUR, z celkových oprávnených výdavkov projektu 1.222.558,80 EUR.

### **Uznesenie č. 71**

Obecné zastupiteľstvo Obce Čaňa **schvaľuje** zriadenie vecného bremena v prospech oprávneného z vecného bremena – Východoslovenská distribučná, a. s., Mlynská 31, 042 91 v Košiciach, IČO: 36599361, spočívajúceho v povinnosti strpieť umiestnenie elektro-energetického zariadenia na pozemkoch parciel registra C KN č. 1772/2 zastavaná plocha o výmere 21 m<sup>2</sup>, C KN č. 1772/1 zastavaná plocha o výmere 4.602 m<sup>2</sup>, C KN č. 1196/38 zastavaná plocha o výmere 13.158 m<sup>2</sup>, C KN č. 1196/57 zastavaná plocha o výmere 380 m<sup>2</sup>, C KN č. 1228/1 zastavaná plocha o výmere 960 m<sup>2</sup>, C KN č. 1228/30 zastavaná plocha o výmere 64 m<sup>2</sup>, C KN č. 1214/71 zastavaná plocha o výmere 237 m<sup>2</sup>, C KN č. 1214/12 zastavaná plocha o výmere 707 m<sup>2</sup>, C KN č. 1214/3 zastavaná plocha o výmere 1.244 m<sup>2</sup>, C KN č. 1214/2 zastavaná plocha o výmere 1.134 m<sup>2</sup> a C KN č 1214/17 zastavaná plocha o výmere 602 m<sup>2</sup>, vo výlučnom vlastníctve Obce Čaňa, vedených v katastri nehnuteľností Okresného úradu Košice okolie, katastrálneho odboru, v rozsahu určenom Geometrickým plánom č.281 /2018, vyhotoveným spol. Geodetic spol. s.r.o., Dunajská 10 v Košiciach dňa 2.10.2018. Vecné bremeno sa zriaďuje bezodplatne.

V Čani dňa 29.04.2019

Michal Rečka  
starosta obce