

UZNESENIA

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Čaňa dňa 22.9.2017

Uznesenie č.291

Obecné zastupiteľstvo Obce Čaňa:

- a) berie na vedomie overovateľov zápisnice: Ing. Róberta Šándora, Moniku Vargovú
- b) schvaľuje za členov mandátovej komisie: Bc. Michala Rečku, Danu Törökovú
za členov návrhovej komisie: Róberta Čarného, Mgr. Miroslava Stankoviča

Uznesenie č. 292

Obecné zastupiteľstvo Obce Čaňa schvaľuje program zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Čaňa s dopĺňujúcimi bodmi.

Uznesenie č. 293

Obecné zastupiteľstvo Obce Čaňa schvaľuje v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predať z dôvodu hodného osobitného zreteľa novovytvorený pozemok registra C KN č. 1559/466 o výmere 84 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria a novovytvorený pozemok registra C KN č. 1559/467 o výmere 50 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria (podľa Geometrického plánu č. 36/2017, vypracovaným GEOP s.r.o., Jantárová 36, Ždaňa, úradne overeným Okresným úradom Košice – okolie katastrálny odbor, pod číslom 879/2017 dňa 20.7.2017), ktoré vznikli odčlenením od pozemku registra C KN č. 1559/1 o výmere 5.016 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria v katastrálnom území Čaňa vo vlastníctve Obce Čaňa, vedenom v katastri nehnuteľností Okresného úradu Košice – okolie, katastrálny odbor, na LV č. 1796, Jolane Siskovej rod. Orlovskej bytom Tr. SNP 21 v Košiciach z dôvodu dousporiadania príslušných pozemkov, ktoré súvisle nadväzujú na pozemok registra C KN č. 1559/236 o výmere 262 m² v k. ú. Čaňa vo vlastníctve žiadateľky a ktoré vzhľadom na malú výmeru a polohu nie je možné využiť na iné účely

Uznesenie č. 294

Obecné zastupiteľstvo Obce Čaňa schvaľuje v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predať z dôvodu hodného osobitného zreteľa novovytvorený pozemok registra C KN č. 1559/470 o výmere 178 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria (podľa Geometrického plánu č. 75/2017, vypracovaným SK GEO, s.r.o., Ťahanovské riadky 81, Košice, úradne overeným Okresným úradom Košice – okolie, katastrálny odbor, pod číslom 965/2017 dňa 9.8.2017), ktorý vznikol odčlenením od pozemku registra C KN č. 1559/460 o výmere 4.879 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria a pozemok registra C KN č. 1497 o výmere 63 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria v katastrálnom území Čaňa vo vlastníctve Obce Čaňa, vedených v katastri nehnuteľností Okresného úradu Košice – okolie, katastrálny odbor, na LV č.1796, Daniele Strakovej rod. Strakovej, bytom Kostolná 87/53, Valaliky, z dôvodu vysporiadania pozemku zastavaného stavbou s. č. 3013 na LV č. 4202 v k. ú. Čaňa vo vlastníctve žiadateľky a príslušného pozemku, ktorý svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.

Uznesenie č. 295

Obecné zastupiteľstvo Obce Čaňa schvaľuje v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predať z dôvodu hodného osobitného zreteľa pozemok registra C KN č. 1024/9 o výmere 124 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria a pozemok registra C KN č. 1024/10 o výmere 26 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria v katastrálnom území Čaňa vo vlastníctve Obce Čaňa, vedených v katastri nehnuteľností Okresného úradu Košice – okolie, katastrálny odbor, na LV č. 1796, Štefanovi Szilágyimu ml., bytom Tichá 12 v Čani. Predmetné pozemky sú zastavané stavbou s. č. 3013 na LV č. 4202 v k. ú. Čaňa vo vlastníctve žiadateľa, ktorá slúži ako predajný stánok s občerstvením, tvoria neoddeliteľný celok so stavbou a sú dlhodobo využívané k uvedenému účelu, s cieľom ďalších investícií zo strany žiadateľa.

Uznesenie č. 296

Obecné zastupiteľstvo Obce Čaňa schvaľuje odkúpenie novovytvoreného pozemku registra C KN č. 1223/2 o výmere 108 m², druh pozemku: záhrada, ktorý vznikol odčlenením od pozemku registra C KN č. 1223 o výmere 987 m², druh pozemku: záhrada v katastrálnom území Čaňa, vedenom v katastri nehnuteľností Okresného úradu Košice – okolie, katastrálny odbor na LV č. 490 (podľa Geometrického plánu č. 74/2015 zo dňa 5.12.2016, ktorý vypracovala GEOP s.r.o., Jantárová 36, Ždaňa) od vlastníkov:

1. Mária Lehocká rod. Sinčáková, bytom Mlynská 8 Čaňa v podiele 2/60 z celku,
2. Viera Tomčová rod. Lehocká, bytom Slobody 42 Čaňa v podiele 1/6 z celku,
3. Renáta Horváthová rod. Lehocká, bytom Mlynská 8 Čaňa v podiele 1/6 z celku,
4. Tatiana Horváthová rod. Horváthová, bytom Mlynská 8 Čaňa v podiele 19/60 z celku,
5. Tomáš Horváth rod. Horváth, bytom Mlynská 8 Čaňa v podiele 19/60 z celku

za kúpnu cenu 10,00 €/m².

Uznesenie č. 297

Obecné zastupiteľstvo Obce Čaňa schvaľuje rozšírenie spracovania Zmien a doplnkov územného plánu Obce Čaňa o parcelu registra C KN č. 1238 , druh pozemku: orná pôda o výmere 8.101 m² .

Uznesenie č. 298

Obecné zastupiteľstvo Obce Čaňa schvaľuje uzatvorenie Nájomnej zmluvy medzi obcou Čaňa ako prenajímateľom a Kynologickým klubom Čaňa so sídlom Košická 209/34, 044 14 Čaňa, IČO: 51026953 ako nájomcom na prenájom časti pozemku registra C KN parcely č. 1965/3, druh pozemku: ostatné plochy o výmere 4.713 m² v katastrálnom území Čaňa, vo vlastníctve Obce Čaňa, vedenom v katastri nehnuteľností Okresného úradu Košice – okolie, katastrálneho odboru, na LV č. 1796 na dobu určitú, t. j. do 30.06.2025, za cenu 0,06 €/m²/rok, s možnosťou predĺženia na 10 rokov v prípade ak ktorákoľvek zmluvná strana neoznámí druhej strane aspoň 6 mesiacov pred uplynutím doby nájmu nesúhlas s ďalším predĺžením doby trvania nájmu a s predkupným právom k prenajatému pozemku v prospech nájomcu, ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu využívania predmetného pozemku po jeho predchádzajúcej úprave na športovú kynológiu a cvičenie športových psov.

Nadobudnutím účinnosti tejto Nájomnej zmluvy sa ruší Zmluva o nájme pozemkov č. 1/2015 zo dňa 29.6.2015 s dodatkom č. 1 a 2.

Uznesenie č. 299

Obecné zastupiteľstvo Obce Čaňa schvaľuje Kúpno-predajnú zmluvu uzatvorenú medzi kupujúcim Obcou Čaňa a predávajúcim Milošom Demkom, bytom Abovská 51, 044 11 Ždaňa. Predmetom zmluvy je nákup osobného motorového vozidla značky Opel Vivaro za cenu 11.000,00 €.

Uznesenie č. 300

Obecné zastupiteľstvo Obce Čaňa súhlasí v súlade s ust. § 6a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s čl. IV. Všeobecne záväzného nariadenia č. 2/2017 „Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Čaňa so zverením hnutel'ného majetku obce - osobného motorového vozidla Opel Vivaro, rok výroby: 2010, EČV: KS287EH do správy Základnej školy Čaňa.

Uznesenie č. 301

Obecné zastupiteľstvo Obce Čaňa schvaľuje rozšírenie spracovania Zmien a doplnkov územného plánu Obce Čaňa na základe žiadosti Heleny Rusnákovej rod. Hricišinovej, bytom Jarná 4 v Čani.

Uznesenie č. 302

Obecné zastupiteľstvo Obce Čaňa schvaľuje plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na november 2017 až apríl 2018.

Uznesenie č. 303

Obecné zastupiteľstvo Obce Čaňa schvaľuje Rozpočtové opatrenie č. 3/2017.

Uznesenie č. 304

Obecné zastupiteľstvo Obce Čaňa berie na vedomie Monitorovaciu správu plnenia programov za 1. polrok 2017.

V Čani dňa 25.09.2017

Michal Rečka
starosta obce