

## UZNESENIA

### zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Čaña dňa 19.9.2014

---

#### **Uznesenie č.77/2014**

OZ schvaľuje za členov mandátovej komisie: Jána Staneckého, Jaroslava Vereša  
za členov návrhovej komisie: Annu Draxlerovú, Moniku Vargovú

#### **Uznesenie č. 78/2014**

OZ schvaľuje program zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Čaña s doplňujúcim bodom.

#### **Uznesenie č. 79/2014**

OZ neschvaľuje odpustenie úhrady nájomného pre spol. Evist group s.r.o., so sídlom Ružová 1 v Čani, určeného v Zmluve o nájme nebytových priestorov zo dňa 21.8.2008.

#### **Uznesenie č. 80/2014**

OZ schvaľuje ukončenie Zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 21.8.2008 so spol. Evist group s.r.o., Ružová 1 v Čani dohodou ku dňu 30.9.2014. Nájomca je povinný vyrovať voči prenajímateľovi všetky záväzky, vyplývajúce z nájomnej zmluvy.

#### **Uznesenie č. 81/2014**

OZ potvrdzuje, že prenájom časti nebytových priestorov o výmere 61,45 m<sup>2</sup> v nehnuteľnosti vo výlučnom vlastníctve Obce Čaña na ulici Osloboditeľov 52/636 v Čani, vedenej v katastri nehnuteľností Okresného úradu Košice – okolie, katastrálneho odboru na LV č. 1796, na parc. č. 1019 - zastavaná plocha o výmere 553 m<sup>2</sup> v katastrálnom území Čaña, žiadateľke Márii Makovej, trvale bytom Bukurešská 15 v Košiciach, je v súlade s § 9a ods. 9 písm.c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu zabezpečenia poskytovania služieb občanom v oblasti odborného masérstva.

#### **Uznesenie č. 82/2014**

OZ schvaľuje prenájom časti nebytových priestorov o výmere 61,45 m<sup>2</sup> v nehnuteľnosti vo výlučnom vlastníctve Obce Čaña na ulici Osloboditeľov 52/636 v Čani, vedenej v katastri nehnuteľností Okresného úradu Košice – okolie, katastrálneho odboru na LV č. 1796, na parc. č. 1019 - zastavaná plocha o výmere 553 m<sup>2</sup> v katastrálnom území Čaña, Márii Makovej, trvale bytom Bukurešská 15 v Košiciach, za účelom poskytovania služieb v oblasti odborného masérstva za cenu 13,28 €/m<sup>2</sup>/rok bez médií od 1.1.2015. Celková prenajatá plocha je totožná s vykurovanou plochou.

#### **Uznesenie č. 83/2014**

OZ schvaľuje zriadenie vecného bremena spočívajúceho v práve prechodu a prejazdu cez pozemok parcely registra C KN č. 184/5 o výmere 342 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavané plochy, odčleneného od pozemku registra C KN č. 184/1 o celkovej výmere 2760 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria vo vlastníctve Obce Čaña, vedenom v katastri nehnuteľností Okresného úradu Košice – okolie, katastrálneho odboru na LV č. 1796, (podľa geometrického plánu č. 41/2014 ) v prospech Evy Kmecovej rod. Vojtekovej, trvale bytom Abovská 170/70 v Ždani, ktorá je vlastníkom susedného pozemku parcely registra CKN č.190/2, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria v katastrálnom území Čaña, ako vecné právo bezodplatne.

#### **Uznesenie č. 84/2014**

OZ potvrdzuje, že predaj novovytvoreného pozemku registra C KN č. 1960/76 o výmere 238 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatné plochy, ktorý vznikol odčlenením od pozemku registra C KN č. 1960/52 o celkovej výmere 820 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatné plochy v katastrálnom území Čaňa vo vlastníctve Obce Čaňa, vedenom v katastri nehnuteľností Okresného úradu Košice – okolie, katastrálneho odboru na LV č. 1796, Mgr. Martine Hájikovej, trvale bytom Vodná 2 v Čani, je v súlade s § 9a ods. 8 písm.e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu dousporiadania príľahlých pozemkov k parcelám s rodinnými domami.

#### **Uznesenie č. 85/2014**

OZ schvaľuje predaj pozemku registra C KN č. 1960/76 o výmere 238 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatné plochy, ktorý vznikol odčlenením od pozemku registra C KN č. 1960/52 o celkovej výmere 820 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatné plochy v katastrálnom území Čaňa vo vlastníctve Obce Čaňa, vedenom v katastri nehnuteľností Okresného úradu Košice – okolie, katastrálneho odboru na LV č. 1796 Mgr. Martine Hájikovej, trvale bytom Vodná 2 v Čani za cenu 10,73 €/m<sup>2</sup>.

#### **Uznesenie č. 86/2014**

OZ potvrdzuje, že predaj novovytvoreného pozemku registra C KN č. 1960/77 o výmere 105 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatné plochy, ktorý vznikol odčlenením od pozemku registra C KN č. 1960/52 o celkovej výmere 820 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatné plochy v katastrálnom území Čaňa vo vlastníctve Obce Čaňa, vedenom v katastri nehnuteľností Okresného úradu Košice – okolie, katastrálneho odboru na LV č. 1796, Róbertovi Čarnému, trvale bytom Mieru 53 v Čani, je v súlade s § 9a ods. 8 písm.e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu dousporiadania príľahlých pozemkov.

#### **Uznesenie č. 87/2014**

OZ schvaľuje predaj pozemku registra C KN č. 1960/77 o výmere 105 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatné plochy, ktorý vznikol odčlenením od pozemku registra C KN č. 1960/52 o celkovej výmere 820 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatné plochy v katastrálnom území Čaňa vo vlastníctve Obce Čaňa, vedenom v katastri nehnuteľností Okresného úradu Košice – okolie, katastrálneho odboru na LV č. 1796, Róbertovi Čarnému, trvale bytom Mieru 53 v Čani za cenu 10,73 €/m<sup>2</sup>.

#### **Uznesenie č. 88/2014**

OZ potvrdzuje, že predaj novovytvoreného pozemku registra C KN č. 1960/78 o výmere 136 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatné plochy, ktorý vznikol odčlenením od pozemku registra C KN č. 1960/52 o celkovej výmere 820 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatné plochy v katastrálnom území Čaňa vo vlastníctve Obce Čaňa, vedenom v katastri nehnuteľností Okresného úradu Košice – okolie, katastrálneho odboru na LV č. 1796, Eve Jesenskej, trvale bytom Jarná 15 v Čani, je v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu dousporiadania príľahlých pozemkov.

**Uznesenie č. 89/2014**

OZ schvaľuje predaj pozemku registra C KN č. 1960/78 o výmere 136 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatné plochy, ktorý vznikol odčlenením od pozemku registra C KN č. 1960/52 o celkovej výmere 820 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatné plochy v katastrálnom území Čaňa vo vlastníctve Obce Čaňa, vedenom v katastri nehnuteľností Okresného úradu Košice – okolie, katastrálneho odboru na LV č. 1796, Eve Jesenskej, trvale bytom Jarná 15 v Čani za cenu 10,73 €/m<sup>2</sup>.

**Uznesenie č. 90/2014**

OZ potvrdzuje, že predaj novovytvoreného pozemku registra C KN č. 1960/79 o výmere 143 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatné plochy, ktorý vznikol odčlenením od pozemku registra C KN č. 1960/52 o celkovej výmere 820 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatné plochy v katastrálnom území Čaňa vo vlastníctve Obce Čaňa, vedenom v katastri nehnuteľností Okresného úradu Košice – okolie, katastrálneho odboru na LV č. 1796, Ing. Marcelovi Némethovi a Ingrid Némethovej rod. Moravičovej, obidvaja trvale bytom Slobody 46 v Čani, je v súlade s § 9a ods. 8 písm.e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu dousporiadania príľahlých pozemkov.

**Uznesenie č. 91/2014**

OZ schvaľuje predaj pozemku registra C KN č. 1960/79 o výmere 143 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatné plochy, ktorý vznikol odčlenením od pozemku registra C KN č. 1960/52 o celkovej výmere 820 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatné plochy v katastrálnom území Čaňa vo vlastníctve Obce Čaňa, vedenom v katastri nehnuteľností Okresného úradu Košice – okolie, katastrálneho odboru na LV č. 1796, Ing. Marcelovi Némethovi a Ingrid Némethovej rod. Moravičovej, obidvaja trvale bytom Slobody 46 v Čani, za cenu 10,73 €/m<sup>2</sup>.

**Uznesenie č. 92/2014**

OZ schvaľuje uzavretie dodatku č. 1 k nájomnej zmluve zo dňa 1.10.2004 uzavretej medzi obcou Čaňa a Alžbetou Szilágyiovou – JUSICO, predmetom ktorého je zmena doby trvania zmluvy z doby neurčitej na dobu určitú do 30.9.2029 za podmienok realizácie predloženého podnikateľského zámeru.

**Uznesenie č. 93/2014**

OZ schvaľuje Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na obdobie november 2014 – apríl 2015.

**Uznesenie č. 94/2014**

OZ schvaľuje VZN č.2/2014 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach na území Obce Čaňa.

**Uznesenie č. 95/2014**

OZ schvaľuje VZN č.3/2014 o výške príspevkov na čiastočnú úhradu výdavkov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti Obce Čaňa.

**Uznesenie č. 96/2014**

OZ schvaľuje Rozpočtové opatrenie č.3/2014.

**Uznesenie č. 97/2014**

OZ berie na vedomie Monitorovaciu správu plnenia programov Obce Čaňa za 1. polrok 2014.

**Uznesenie č. 98/2014**

OZ berie na vedomie Správu o činnosti obecného úradu.

V Čani dňa 22.9.2014

Michal Rečka  
starosta obce