

ZMLUVA O DIELO

uzavretá v zmysle § 631 a nasledujúcich Občianskeho zákonníka.

1. Zmluvné strany

1.1 Zhotoviteľ: RNDr. Peter Bohuš
Adresa: Palárikova 18, 040 01 Košice
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa
č. účtu: SK50 0900 0000 0000 8917 3628
rod. číslo: 490217/272
e-mail: bohuske@gmail.com

1.2 Objednávateľ: Obec Čaňa – starosta obce Michal Rečka
IČO: 00324060
DIČ: 2021235887
Bankové spojenie: ČSOB, a. s.
č. účtu: SK32 7500 0000 0040 3019 1942
e-mail: obeccana@centrum.sk

2. Predmet zmluvy

Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v rámci výkonu územnoplánovacích činností vykoná za podmienok dohodnutých v tejto zmluve za odplatu pre zhotoviteľa v jeho mene a na jeho účet obstarávanie Zmien a doplnkov č. 7 územného plánu obce (ÚPN-O) Čaňa. Obstarávaním zmien a doplnkov splnomocnila zhotoviteľa obec Čaňa.

3. Čas plnenia

Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zabezpečí obstarávateľskú činnosť pre Zmeny a doplnky č. 7 ÚPN-O Čaňa po celú dobu prípravy, spracovania až do schválenia zmien a doplnkov č. 7 v Obecnom zastupiteľstve obce Čaňa, a to v termínoch primeraných, resp. v prípade možnosti kratších, ako zodpovedajú administratívnej procedúre spojenej s obstarávaním a schvaľovaním zmien a doplnkov.

4. Odplata

Cena za obstarávateľskú činnosť je 360,- € (slovom: Tristošesťdesiat eur).

5. Platobné podmienky

Splatnosť dohodnutej odplaty podľa čl. 4 je členená na 2 čiastky (50 % + 50 %) v dvoch lehotách. Prvá polovica sa vypláti obstarávateľovi k termínu podania žiadosti o súhlas príslušného orgánu štátnej správy podľa § 25, ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. (stavebný zákon) po skončení prerokovania predmetnej územnoplánovacej dokumentácie. Druhá polovica sa vypláti obstarávateľovi do 30 dní od celkového ukončenia procesu obstarávateľskej činnosti po záverečnom prerokovaní zmien a doplnkov č. 7 v Obecnom zastupiteľstve Čane.

6. Plnomocenstvo

6.1 Orgán územného plánovania obce Čaňa udeľuje zhotoviteľovi písomnú plnú moc, aby podľa § 31 v nadväznosti na § 631 Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov konal pri zabezpečovaní činnosti v rozsahu čl. 2 tejto zmluvy ako jeho zástupca a odborne spôsobilá osoba podľa § 2a stavebného

zákona č. 20/1976 Zb. v znení neskorších predpisov, a aby ho zastupoval pri zabezpečovaní obstarávania Zmien a doplnkov č. 7 ÚPN-O Čaňa podľa jednotlivých ustanovení stavebného zákona a v konaní s inými orgánmi, fyzickými a právnickými osobami.

6.2 Zhotoviteľ bude voči tretím osobám vystupovať ako splnomocnený zástupca obstarávateľa a konať v jeho mene a na účet objednávateľa.

6.3 Úkony takto uskutočnené zaväzujú objednávateľa v plnom rozsahu.

6.4 Toto plnomocenstvo končí uplynutím času plnenia podľa čl. 3 v spojitosti s čl. 5 tejto zmluvy.

7. Ostatné ustanovenia

7.1 Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať činnosti v rozsahu čl. 2 tejto zmluvy. Je odborne spôsobilou osobou na vykonávanie týchto činností zapísanou v registri odborne spôsobilých osôb na MDVaRR SR pod reg. č.: 407.

7.2 Svoju činnosť bude zhotoviteľ uskutočňovať v súlade so záujmami mandanta a s vyjadreniami a rozhodnutiami dotknutých orgánov štátnej správy a samosprávy.

8. Záverečné ustanovenia

8.1 Zmluva je uzavretá okamihom, kedy je posledný súhlas s obsahom návrhu zmluvy doručený druhej strane. Súhlas musí byť písomný, riadne potvrdený a podpísaný oprávneným zástupcom zmluvnej strany, ktorá ho prejavila. Zmluva nadobúda účinnosť v deň zverejnenia na web sídle objednávateľa.

8.2 Táto zmluva je vypracovaná v 2 vyhotoveniach, z ktorých každá strana dostane jedno vyhotovenie.

Čaňa, dňa

.....
objednávateľ

.....
zhotoviteľ