



Obec Čaňa

ZMLUVA O ZRUŠENÍ PREDKUPNÉHO PRÁVA č. 1/2013

Oprávnený z predkupného práva:

Obec Čaňa, zastúpená Michalom Rečkom – starostom obce
Osloboditeľov 22, 044 14 Čaňa
IČO: 324 060
DIČ: 2021235887
Bankové spojenie: OTP Banka Slovensko, a.s.
č. ú.: 8782692/5200

Povinní z predkupného práva:

Peter Šveda rod. Šveda

a manželka

Eva Švedová rod. Sabolová

uzatvorená podľa zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka

Čl. I

1.1. Predmetom tejto zmluvy je zrušenie predkupného práva na nehnuteľnosť:

 pozemok **parcelu registra C KN č. 1963/3** – ostatné plochy o výmere 741 m²,

ktorá je vedená na Správe katastra Košice – okolie, katastrálne územie Čaňa, **LV č. 3547** na základe Kúpnej zmluvy s predkupným právom V – 234/06 zo dňa 02.03.2006, kde v Čl. VI – „Osobitná dohoda o predkupnom práve“ sa zmluvné strany dohodli so zriadením predkupného práva pre Obec Čaňa po dobu 10 rokov na pozemok parcelu registra C KN 1963/3 – ostatné plochy o výmere 741 m².

Čl. II

- 2.1. Zmluvné strany sa dohodli na zrušení predkupného práva na pozemok uvedený v Čl. I tejto zmluvy.
- 2.2. Obec Čaňa na základe uznesenia obecného zastupiteľstva č. B/2013/5 zo dňa 15.3.2013 týmto dáva súhlas na výmaz predkupného práva, ktorý je vyznačený na LV č. 3547 v časti C – ťarchy na pozemok parcelu registra C KN 1963/3 – ostatné plochy o výmere 741 m² v prospech Obce Čaňa.

Čl. III

- 3.1. Táto zmluva nadobudne platnosť podpísaním oboma účastníkmi a účinnosť dňom povolenia vkladu vo forme rozhodnutia vydaného Správou katastra Košice – okolie.

Čl. IV

- 4.1. Účastníci tejto zmluvy prehlasujú, že sú oprávnení nakladať s predmetom zmluvy, zmluvná voľnosť nie je obmedzená, táto zmluva bola medzi účastníkmi uzavretá slobodne a vážne, bez nátlaku, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpísali.

Čl. V

- 5.1. Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou a nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
- 5.2. Zmluvné strany sa dohodli, že správny poplatok vo výške 66,00 € formou kolkových známok spojený s podaním návrhu na vklad do katastra nehnuteľností uhradia povinní z predkupného práva.
- 5.3. Táto zmluva bola vyhotovená v 5 vyhotoveniach, z ktorých dva vyhotovenia budú zaslané na vklad na príslušnú správu katastra nehnuteľností a po jednom vyhotovení obdrží každá zmluvná strana.

V Čani dňa 19.04.2013

Oprávnený z predkupného práva

Obec Čaňa
zast. Michalom Rečkom
starostom obce



Povinní z predkupného práva

Peter Šveda

Eva Švedová